

Hans Holm
Hochscheuerweg 13
40699 Erkrath
Tel.: 02104/935876

M i e t v e r t r a g

Zwischen Frau/Herrn

und mir wird folgender Vertrag geschlossen:

Art: **Mietvertrag**

Objekt: **Ferienhaus** in Oosterend, Bijenkorfweg 19
(postalisch: 1794 BM Oosterend-Texel)

Zeitraum:

Preis pro Woche:

Zahlungsmodus: die **Hälfte** der Miete (**Euro**) **sofort** per **Banküberweisung**
(Kt.Nr.: 100 730 7646; BLZ: 120 300 00) DKB Berlin;
den Rest bei Antritt der Reise.

Im o.g. Preis sind alle Kosten enthalten. Mitzubringen sind lediglich Hand- und Geschirrhandtücher sowie Bettbezüge. Das Haus ist vollständig eingerichtet und mit Geschirr, Töpfen etc. reichhaltig ausgestattet.

.

Rücktrittsbedingungen:

Ein Rücktritt von diesem Mietvertrag ist immer dann möglich, wenn ein Ersatzmieter zu den gleichen Konditionen für den Mietzeitraum aufgeboten wird. Kann kein Ersatzmieter gestellt werden, so ist bei Annullierung

- ab dem 56. bis zum 28. Tag vor dem Ankunftstag 25% des Mietpreises

- ab dem 28. bis zum 5. Tag vor dem Ankunftstag 50% des Mietpreises

- ab dem 5. Tag bis zum Ankunftstag 75% des Mietpreises zu entrichten.

Dauer des Vertragsangebots: der zugesandte Mietvertrag gilt als Vertragsangebot, das **fünf Tage lang nach Zugang** aufrechterhalten wird. Erfolgt nach dieser Frist keine Vertragsbestätigung (unterzeichneter Mietvertrag und Verrechnungsscheck über die Hälfte der Miete) erlischt das Vertragsangebot und das Ferienhaus wird anderweitig vermietet.

Erkrath, den

Hans Holm